

PROTOKÓŁ NR 9/2012
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU

Spółdzielni Mieszkaniowej „SUCHANINO” w Gdańsku

z dnia 25.04.2012r

w składzie:

- Leonard Wieczorek- Prezes Zarządu
- Marek Bugaj – Z-ca Prezesa ds. technicznych,
- Jolanta Wołoszka- Główny Księgowy, Pełnomocnik Zarządu

I

Zarząd rozpatrzył wniosek FK w sprawie spisania kwoty 212,49 zł za szklenie ram drzwiowych w pozostałe koszty operacyjne.

Zarząd postanowił, iż ma zostać wystosowane ostateczne przesądowe wezwanie zapłaty.

II

Zarząd rozpatrzył wniosek FK w sprawie odstąpienia od naliczania odsetek nieterminowe regulowanie należności przez najemcę lokalu użytkowego.

Zarząd wyraził zgodę

III

Zarząd rozpatrzył wniosek DT w sprawie opłaty za ogrzewanie w budynku ul. Czajkowskiego 9.

Zarząd wyraził zgodę

IV

Zarząd rozpatrzył wniosek DT w sprawie zmiany zaliczek na poczet zużycia wody i centralnego ogrzewania w mieszkaniu przy ul. Powstańców Warszawskich 68, Liszta 2.

Zarząd wyraził zgodę.

V

Zarząd rozpatrzył wniosek FK w sprawie odstąpienia od naliczonych odsetek dot. mieszkania przy ul. Noskowskiego.

Zarząd wyraził zgodę.

VI

Zarząd rozpatrzył wniosek FK w sprawie odstąpienia od naliczonych odsetek w związku z uregulowaniem zadłużenia- dot. mieszkania przy ul. Noskowskiego 7.

Zarząd wyraził zgodę na odstąpienie od naliczania 50% odsetek.

VII

Zarząd omówił protokół posiedzenia komisji przetargowej z II etapu przetargu tj. przeprowadzenia negocjacji z zakwalifikowanymi ofertami na: wykonanie rocznego przeglądu instalacji gazowej, wykonanie pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej w mieszkaniach, roboty dekarские.

VIII

Zarząd rozpatrzył wniosek DO w sprawie wyrażenia zgody na drobną sprzedaż kwiatów, owoców i warzyw z własnej działki.

Zarząd wyraził zgodę

IX

Zarząd rozpatrzył wniosek DO w sprawie zaakceptowania oferty na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 93,46 m² w pawilonie handlowym przy ul. Paderewskiego 11.

Zarząd wyraził zgodę

X

Zarząd rozpatrzył wniosek DO w sprawie rozwiązania umowy najmu lokalu użytkowego bez zachowania terminu wypowiedzenia- umowa 372.

Zarząd postanowił, że podejmie decyzje po negocjacjach Prezesa Zarządu z najemcą.

XI

Zarząd rozpatrzył wniosek DT w sprawie obciążenia mieszkańca za przeróbkę instalacji c.o. w mieszkaniu (dodatkowy grzejnik na balkonie) nie ponosząc kosztów z tym związanych.

Zarząd wyraził zgodę.

XII

Zarząd rozpatrzył wniosek DT w sprawie obciążenia mieszkańca za podłączenie grzejnika w kuchni nie ponosząc kosztów związanych z jego użytkowaniem.

Zarząd wyraził zgodę.

XIII

Zarząd omówił propozycję harmonogramu wymiany dźwigów osobowych biorąc pod uwagę stan techniczny starych dźwigów osobowych.

XIV

Zarząd rozpatrzył wniosek DO w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sezonową warzyw i owoców na mini targowisku przy ul. Beethovena.

Zarząd wyraził zgodę.

XV

Zarząd podjął uchwałę nr 4/2012 zatwierdzającą procedurę przygotowywania materiałów na zebrania oraz sporządzania protokołu z zebrania.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Hanna Jakubowska

ZASTĘPCA PREZESA
DS. TECHNICZNYCH

Marek Bugaj

PREZES ZARZĄDU

Leonard Wieczorek