

PROTOKÓŁ NR 7/2018
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „SUCHANINO” w Gdańsku
z dnia 17.04.2018r

w składzie:

- Leonard Wieczorek- Prezes Zarządu
- Marek Bugaj- Z-ca Prezesa ds. technicznych
- Bożena Błaszak – Pełnomocnik Zarządu
- Bożena Sieradzińska – Główna Księgowa

I.

Zarząd rozpatrzył wniosek DO w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż warzyw w terminie od 18.07.2018r. do momentu wykorzystania zbiorów przy ul.Paderewskiego 9 vis a vis sklepu „Kummer”.

Zarząd wyraził zgodę.

II.

Zarząd rozpatrzył wniosek DT w sprawie wyrażenia zgody na zlikwidowanie piaskownicy znajdującej się za budynkiem Paganiniego 9 i urządzenie w tym miejscu klombu.

Zarząd wyraził zgodę.

III.

Zarząd rozpatrzył wniosek DT w sprawie zmiany zaliczek na poczet centralnego ogrzewania w sezonie 2018 zgodnie z załącznikiem nr. 1.

Zarząd wyraził zgodę.

IV.

Zarząd rozpatrzył wniosek w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu umowy nr 19/VI o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu przy ul.Czajkowskiego 3A.

Zarząd wyraził zgodę.

V.

Zarząd rozpatrzył wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody na spłatę zadłużenia z tytułu rozliczenia centralnego ogrzewania za rok 2017 dot. lokalu mieszkalnego przy ul.Paderewskiego 4.

Zarząd wyraził zgodę.

VI.

Zarząd rozpatrzył wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody na spłatę zadłużenia z tytułu rozliczenia centralnego ogrzewania za rok 2017 dot. lokalu mieszkalnego przy ul.Kamieńskiego 5.

Zarząd wyraził zgodę.

VII.

Zarząd rozpatrzył wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody na spłatę zadłużenia z tytułu opłat eksploatacyjnych dot. lokalu mieszkalnego przy ul.Paderewskiego 6.

Zarząd wyraził zgodę.

VIII.

W związku z kolejnym zgłoszeniem odnośnie niezachowywania ładu oraz porządku przez najemcę lokalu użytkowego przy ul.Czajkowskiego 9 Zarząd podjął decyzję o spotkaniu z użytkownikiem tego lokalu w dniu 25.04.2018r. w celu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji.

IX.

W związku z wpływającymi skargami od mieszkańców oraz niedostateczną współpracą pomiędzy mieszkańcami osiedla a Agencją PKO mieszczącą się przy ul.Paderewskiego 9 Zarząd podjął decyzję o spotkaniu z przedstawicielem placówki banku w celu rozwiązania spornych kwestii.

X.

Z uwagi na rozwiązanie umowy dzierżawy w trybie natychmiastowym zawartej pomiędzy Spółdzielnią a Oddziałem Okręgowym Polskiego Czerwonego Krzyża oraz nie wywiązaniem się z zapisów w niej zawartych Zarząd podjął decyzję o obciążeniu dzierżawcy karą za bezumowną dzierżawę powierzchni pod pojemniki na odzież od dnia 01.04.2018r.

XI.

Zarząd powołał trzy osobową komisję ds. inwentaryzacji lokalu mieszkalnego przy ul. Paderewskiego 6 po zmarłej lokatorce w celu jego przejęcia w składzie: Ewelina Szarmach, Joanna Waleszczak, Magdalena Niedbała.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Renata Zdrojewska

Zastępca Prezesa
ds. techniczno - eksploatacyjnych
Marek Bugaj Leonard Wieczorek
PREZES ZARZĄDU