

PROTOKÓŁ NR 27/2013
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „SUCHANINO” w Gdańsku
z dnia 19.11.2013 r.

w składzie:

- Leonard Wieczorek – Prezes Zarządu,
- Marek Bugaj – Z-ca Prezesa ds. technicznych,
- Bożena Błaszak – kierownik działu techniczno – eksploatacyjnego, Pełnomocnik Zarządu
- Joanna Świerczyńska – Główna Księgowa

I

Zarząd rozpatrzył wniosek DO w/s ustalenia terminu przeprowadzenia przetargów na roboty remontowe na rok 2014, zgodnie z zatwierdzony planem remontów oraz powołanie komisji przetargowej na rok 2014. W związku z tym Zarząd podjął **Uchwałę nr 16 /2013** w sprawie powołania komisji przetargowej.

Zarząd wyraził zgodę.

II

Zarząd omówił propozycję prenumeraty gazet na 2014 r. Z uwagi na znacznie niższe ceny, wybrane pozycje zostaną zaprenumerowane w wersji elektronicznej.

III

Zarząd rozpatrzył wnioski Działu Organizacyjnego w sprawie:

- sprzedaży sezonowej fajerwerków w okresie 28.12.2013 – 31.12.2013 r.
- sprzedaży choinek w okresie 17.12.2013 – 24.12.2013 r. (swa wnioski)

Zarząd wyraził zgodę.

IV

Zarząd rozpatrzył wniosek Działu Organizacyjnego w sprawie obciążenia AZS AWiF dodatkową opłatą stałą w wysokości 650 zł netto miesięcznie za korzystanie z lokalu użytkowego przy ul. Paderewskiego 9.

Zarząd wyraził zgodę.

V

Zarząd rozpatrzył wniosek Działu Technicznego w sprawie zmiany zaliczek na poczet centralnego ogrzewania oraz zużycia wody w II półroczu 2013 r. wg załączonej listy.

Zarząd zaakceptował przedłożony wniosek.

VI

Zarząd rozpatrzył wniosek Działu Księgowości dot. spłaty zadłużenia do końca czerwca 2014 r. przez jednego z członków SM z uwagi na ciężką sytuację finansową.

Zarząd wyraził zgodę.

VII

Zarząd rozpatrzył wniosek Działu Księgowości w sprawie odstąpienia od naliczonych odsetek w wysokości 50 % dla jednego z członków SM, z uwagi na całkowitą spłatę zadłużenia.

Zarząd wyraził zgodę.

VIII

Zarząd zaakceptował złożoną przez firmę Rad-Tech ofertę na modernizację monitoringu i systemu alarmowego. W związku z tym została podpisana umowa na realizację.

IX

Zarząd omówił pismo od firmy BZ WBK, która zwróciła się s prośbą o obniżenie opłaty eksploatacyjnej z tyt. najmu lokalu przy ul. Noskowskiego 1.

Zastępca Prezesa zrelacjonował przebieg spotkania, które odbyło się 7.11.2013 r.

Zarząd negatywnie zaopiniował prośbę najemcy.

X

Zarząd omówił sprawę naprawy zamka w windzie w budynku przy ul. Noskowskiego 1 i uznał, że koszty naprawy mają zostać pokryte z kosztów lokali użytkowych.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:



ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SUCHANINO"
w Gdańsku

